**Информация о заседаниях правления СНТ «Озорной ручей»**

 **в 2016 – 2017 г.**

**Заседание правления СНТ** от 16.04.2016.

 Повестка:

1. Выборы секретаря правления.
2. Подведение итогов общего собрания.
3. Информация по итогам ежегодного совещания председателей садоводств Выборгского р-на ЛО от 15.04.2016 г.
4. Планирование работ, указанных в смете.
5. Обсуждение предложения предпринимателя Курмель О.В. об увеличении площади магазина или строительстве отдельно стоящего здания магазина.
6. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 14.05.2016.

 Повестка:

1. Отчёт председателя о текущих делах в СНТ.
2. Работа с садоводами должниками.
3. Подготовка к выборам уполномоченных от садоводов.
4. Обсуждение обязанностей контролёра узлов учёта электроэнергии и порядка его работы в 2016 году.
5. Обсуждение информации по выполнению ТУ ОАО «ОЭК»
6. Разное

**Внеочередное заседание правления СНТ** от 18.05.2016.

 Повестка:

1. Увольнение бухгалтера-кассира СНТ «Озорной ручей» Соколовой Н.С.
2. Прием на работу нового бухгалтера-кассира.
3. Увольнение администратора сайта СНТ «Озорной ручей» Соколова А.В.

Самоотвод Соколова А.В. от выполнения обязанностей члена правления массива №2.

1. Прием на работу нового администратора сайта.

**Заседание правления СНТ** от 04.06.2016.

Повестка:

1. Отчёт председателя о проделанной работе.
2. Планирование выполнения работ по смете.
3. Обсуждение многочисленных случаев воровства на массивах №1 и 2.

Меры по предотвращению воровства.

1. Работа с садоводами должниками.
2. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 25.06.2016.

Повестка:

1. Отчёт председателя о проделанной работе.
2. Планирование выполнения работ по смете.
3. Информация от лесников о ремонте подъездной дороги к массиву №3 после вырубки леса.
4. Информация от ОАО «ОЭК» о проведённых ремонтных работах на высоковольтной ЛЭП.
5. Обсуждение расчёта по подсыпке подъездных дорог.
6. Разное

**Заседание правления СНТ** от 16.07.2016.

Повестка:

1. Отчёт председателя о проделанной работе.
2. Планирование выполнения работ по смете.
3. Подведение итогов проведенной в СНТ реконструкции электросетей. Присутствие на заседании правления СНТ ген. директора ООО «Союз Строй» Огнева В.В.
4. Обсуждение вопроса организации системы видеонаблюдения в СНТ и устройства постов охраны. Рассмотрение коммерческих предложений.
5. Обсуждение процедуры выбора уполномоченных в СНТ.
6. Разное

**Заседание правления СНТ** от 23.07.2016.

Повестка:

1. Отчёт председателя о проделанной работе.
2. Планирование выполнения работ по смете.
3. Ввод в эксплуатацию системы видеонаблюдения в СНТ.
4. Обсуждение коммерческих предложений по установке шлагбаумов на въездах в СНТ. Организация постов охраны СНТ.
5. Обсуждение вопросов для решения на общем собрании членов СНТ.
6. Разное

**Заседание правления СНТ** от 06.08.2016.

Повестка:

1. Отчёт председателя о проделанной работе.
2. Планирование выполнения работ по смете.
3. Встреча с администратором сайта СНТ. Обсуждение вопросов по ведению сайта.
4. Обсуждение вопросов организации постов охраны СНТ.
5. Обсуждение вопросов по внедрению системы видеонаблюдения в СНТ.
6. Подготовка к общему собранию садоводов.
7. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 13.08.2016.

Повестка:

1. Отчёт председателя о проделанной работе.
2. Планирование выполнения работ по смете.
3. Решение вопроса о приобретении уч.№135 массива №2. Приглашена новая хозяйка участка Пак О.В.
4. Обсуждение коммерческих предложений по привлечению для охраны СНТ частных охранных организаций, имеющих лицензии на выполнение охранных услуг.
5. Решение вопроса об установке на территории СНТ знаков – «На территории СНТ Озорной ручей ведется видеонаблюдение».
6. Обсуждение информации по выполнению ТУ ОАО «ОЭК».
7. Подготовка к общему собранию садоводов.
8. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 10.09.2016.

Повестка:

1. Отчёт председателя о проделанной работе.
2. Планирование выполнения работ по смете.
3. Обсуждение списков на приём – исключение членов СНТ.
4. Обсуждение технического задания на строительство двух постов охраны в СНТ.
5. Обсуждение коммерческого предложения по химической очистке пожарных водоемов.
6. Обсуждение коммерческого предложения от фирмы «Гейзер» на обслуживание фильтров НС массива №1 и установку фильтрующего оборудования на НС массива №3.
7. Обсуждение вопросов по постам охраны и видеонаблюдению.
8. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 08.10.2016.

 Повестка:

1. Отчет о выполнении плановых работ.
2. Планирование выполнения работ по смете.
3. Обсуждение вопроса о дополнительной уборке мусора в местах его массового скопления при помощи экскаватора.
4. Обсуждение вопросов строительства постов охраны.
5. Разное

**Заседание правления СНТ** от 29.10.2016.

Повестка:

1. Отчет о выполнении плановых работ.
2. Обсуждение вновь произошедших краж на территории СНТ.
3. Обсуждение вопросов эксплуатации видеосистемы.
4. Обсуждение вопроса о проезде грузовых машин через посты охраны СНТ.
5. Обсуждение порядка работы с ЧОП и должностных инструкций охранников.
6. Информация о ремонте фильтрующего оборудования на НС массива №1.
7. Разное

**Заседание правления СНТ** от 13.11.2016.

Повестка:

1. Отчет о выполнении плановых работ.
2. Организация поста охраны №1 на массивах №1 и 2. Приглашены на заседание правления руководители охранной фирмы «Пеленг».
3. Видеосистема в СНТ. Качество ее работы.
4. Обсуждение вопроса о целесообразности работы наших сторожей после 30.11.2016 г.
5. Рассмотрение коммерческого предложения от фирмы «Гейзер» - ремонт фильтрующего оборудования на НС массива №1.
6. Обсуждение информации по выполнению ТУ ОАО «ОЭК».
7. Разное

**Заседание правления СНТ** от 15.12.2016.

Повестка:

1. Отчет о выполнении плановых работ.
2. Обсуждение вопросов связанных с началом работы поста охраны №1.
3. Принятие решения об установке шлагбаума на посту охраны №1.
4. Организация мероприятий по присвоению названий улицам СНТ.
5. Информация о завершении ремонта фильтрующего оборудования на НС массива №1.
6. Информация о результатах проведения анализов воды скважин СНТ.
7. Обсуждение вопроса – кто будет проводить проверку финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2016 год?
8. Обсуждение предложения предпринимателя Курмель О.В. об увеличении площади магазина или строительстве отдельно стоящего здания магазина.
9. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 02.02.2017.

Повестка:

1. Анализ работы охранной фирмы «Пеленг» за период с 1 декабря 2016 года по 31 января 2017 года на посту охраны №1 СНТ.
2. Введён в эксплуатацию шлагбаум на посту охраны №1 массивов №1 и 2. Обсуждение правил проезда через шлагбаум.
3. Обсуждение коммерческих предложений по установке шлагбаума на посту охраны №2 массива №3.
4. Обсуждение требований ИФНС РФ и МО «Первомайское СП» о присвоении названий улицам СНТ. Поездка председателя правления в г. Выборг в Районный Информационный Центр.
5. Обсуждение штатного расписания СНТ.
6. Подготовка к проведению общего собрания СНТ 2017 г.:

- предварительная дата проведения

- повестка дня

- выборы ревизионной комиссии

- выборы недостающих членов правления массива №2

- доверенности

1. Обсуждение сметы на 2017 год.
2. Обсуждение вариантов проверки бухгалтерского отчёта за 2016 год.
3. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 20.02.2017.

Повестка:

1. Обсуждение сметы на 2017 год.
2. Подготовка к проведению общего собрания СНТ 2017 г.:

- обсуждение кандидатур председателя ведения собрания, секретаря, счётной комиссии

- договорённости с клубом «Выборгская сторона» на проведение собрания 08.04.2017.

- повестка дня

- доверенности

1. Анализ обсуждения предложенных названий улиц на форуме сайта СНТ.
2. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 11.03.2017.

 Повестка:

1. Обсуждение работы охранной фирмы «Пеленг». Приглашены на правление руководители ООО «Пеленг».
2. Подготовка к проведению общего собрания СНТ 2017 г.
3. Обсуждение сметы на 2017 год.
4. Назначение ответственных на проведение дефектации насосных станций СНТ и составление актов состояния НС СНТ.
5. 13.03.2017 года встреча с специалистами технического департамента ОАО «ОЭК» по вопросу технологического присоединения (увеличение мощности по электроэнергии в СНТ), выполнение ТУ ОАО «ОЭК». Кто с нашей стороны будет на этой встрече?
6. Обсуждение предложений о проведении аудиторской проверки бухгалтерской документации по итогам 2016 года.
7. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 25.03.2017.

Повестка:

1. Подготовка к проведению общего собрания СНТ 2017 г.
2. Обсуждение сметы расходов на 2017 год.
3. Организация аудиторской проверки бухгалтерской документации по итогам 2016 г.
4. Анализ деятельности охранной фирмы «Пеленг». Есть претензии. Обсуждение снижения суммы оплаты охранных услуг.
5. Видеонаблюдение в СНТ. Сбои в работе видеокамер массивов №1 и 2. Предъявить претензии к фирме ООО «Интеллект Про».
6. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 04.04.2017.

Повестка:

1. Подготовка к проведению общего собрания СНТ 2017 г.
2. Обсуждение сметы расходов на 2017 год
3. Обсуждение работы сайта СНТ.
4. Обсуждение сбора денежных средств на оплату электроэнергии. Назначить дополнительную проверку узлов учёта у постоянно проживающих и приезжающих в СНТ в зимний период.
5. Разное.

**Заседание правления СНТ** от 22.04.2017.

Повестка:

1. Подготовка к проведению общего собрания СНТ 2017 г.
2. Обсуждение сметы расходов на 2017 год.
3. Обсуждение причин возникновения пожара на участке №48 массива №2 и наших действий на тушении пожара.
4. Информация по итогам ежегодного совещания председателей садоводств Выборгского р-на ЛО от 14.04.2017 г.
5. Анализ деятельности охранной фирмы «Пеленг».
6. Обсуждение вопроса установки шлагбаума на посту №2 (3 массив)
7. Обсуждение предложений по обновлению и дальнейшему обслуживанию сайта СНТ. Предложения администратора сайта Ломейко И.С.

Разное.

**Подробно с протоколами правления СНТ садоводы могут ознакомиться в приёмные часы в правлении СНТ.**

**Правление СНТ.**