

ПРОТОКОЛ

«06» февраля 2021 года

Протокол №1

заседания правления СНТ «Озорной ручей»

Председательствующий – Ефимов Ю.В.

Принимали участие:

члены правления: Винтер И.С., Кудрявцев М.Ю. , Усатенко Н.И, Спалва Я. В., Румянцева Е.А.

Отсутствовали: Буйко Е.Г.

**Членам правления предлагается следующая повестка дня:**

1. Выборы секретаря правления
2. Кадровые изменения
3. Обсуждение и дополнение пунктов сметы 2021г
4. Обсуждение дополнительных расходов связанных с интернет трафиком.
5. Предложение по должности администратора официального сайта СНТ «Озорной ручей»
6. Сдача в архив протоколов правления за 2020г
7. Назначить дату очередного собрания членов правления.

**По первому вопросу**

Поступило предложение назначить на 2021г секретарем паления СНТ «Озорной Ручей» Кудрявцева М.Ю с вознаграждением за работу указанным в смете

Предложено голосование членам правления

**ЗА**: 6 членов правления **ПРОТИВ:** нет **Воздержались:** нет

**По второму вопросу**

Председатель правления Ефимов Ю.В.

1. Было предложено сократить должность монтажника систем автоматического доступа и контроля на постах охраны с окладом 112320-00 руб в год.
2. Ввести должность начальника охраны с дополнительными обязанностями техника по настройке и обслуживанию систем автоматического доступа и контроля на постах охраны. Повысить размер вознаграждения за работу до 2000 руб за смену.

Предложено голосование членам правления

**ЗА**: 5 членов правления: **ПРОТИВ:** нет **Воздержались:**1 член правления

**Решено**: Принять предложение, поручить бухгалтеру внести соответствующие изменения в штатное расписание, а председателю подготовить должностную инструкцию начальника охраны.

**По третьему вопросу**

Было предложено:

1. Внести дополнительный пункт в смету «Содержание имущества автоматического доступа и контроля на постах охраны». Содержит в себе расходы на приобретение или модернизацию оборудования (видеонаблюдение, контроль доступа, оборудование шлагбаумов).

Предложено голосование членам правления

**ЗА**: 5 членов правления: **ПРОТИВ:** нет **Воздержались:** 1 член правления

**По четвертому вопросу**

В связи с установкой современного и актуального на данный момент (в соответствии с действующим законодательством) программного обеспечения для ведения бухгалтерии в СНТ «Озорной ручей» (1С. Садовод) и установке тестового оборудования для контроля энергоучета «АСКУЭ», были приобретены дополнительные СИМ карты с интернет трафиком, что повлекло дополнительные расходы на корпоративную связь.

Было предложено поручить Кудрявцеву М.Ю. изучить корпоративные тарифы операторов с устойчивой связью в месте нахождения правления СНТ и базовой станции АСКУЭ, подготовить рекомендации для возможного снижения расходов на интернет трафик и корпоративную связь.

Передать рекомендации Председателю правления СНТ с целью внесения изменений в тарифы, для снижения стоимости корпоративной связи. Срок исполнения одна неделя.

**По пятому вопросу**

Действующий администратор официального сайта СНТ «Озорной ручей» ([http://ozornoi-ruchei.ru](http://ozornoi-ruchei.ru/)) Винтер И.С. предложила внести изменения в размер вознаграждения за ее работу.

На ведение сайта администратору сайта выделено - 12 000 руб. в год. Работа ведется в течение года. Осуществляется регистрация членов СНТ на сайте, публикуются материалы для подготовки к собранию, другие материалы по выполнению работ по смете СНТ, осуществляется информирование о приемных днях, тарифах на электроэнергию, проводятся опросы для выяснения позиций членов СНТ по важным вопросам сметы СНТ, осуществляется оцифровка печатных материалов СНТ по просьбе Председателя и Правления, осуществляется прием и отправка корреспонденции, приходящей на почту сайта, осуществляется смс-информирование членов СНТ об Общем собрании и др. важных мероприятиях, подготавливаются документы к общему собранию: финансово-экономичское обоснование сметы, оцифровка сметы и пр.документов.

По данным сайта: https://rabota.yandex.ru/sankt-peterburg/  оклад администратора сайта без знания WEB технологий составляет – 25000 руб. Объем работы, исходя из сложившейся практики, составляет 1.5 часа в день или 33 часа в месяц.  25 000 руб за 167 часов в месяц – 150 руб./час х 33= 4 950 руб. в месяц или 59400 руб. в год. Назначенное вознаграждение в 12 000 руб. является не обоснованным.

Нынешний администратор сайта Ирина Винтер предложила оплачивать ее работу исходя из того, что в первом и последнем кварталах работы производится в два раза меньше, чем во втором и третьем, когда идет подготовка к Общему собранию, суммы в 3450 руб. в месяц, с учетом налога 13%, будет достаточно для выполнения означенного выше списка работ на год.

Предложено голосование членам правления

**ЗА**: 3 члена правления: **ПРОТИВ:** 1 член правления **Воздержались:** 2 члена правления

**По шестому вопросу**

Было поручено Спалва Я.В. подготовить и передать Председателю СНТ протоколы собраний правления за 2020г.

**По седьмому вопросу**

О дате очередного проведения правления будет сообщено дополнительно Председателем правления.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ефимов Ю.В.

Члены правления:.,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Винтер И.С.,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Кудрявцев М.Ю.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Спалва Я.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Усатенко Н.И \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Румянцева Е.А.